



# СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК СО ТОПОЛА

**Година XIX**

**Број 12**

**Топола**

**31. јул 2015. године**

**-1-**

На основу члана 9. Одлуке о установљавању награда и признања општине Топола („Службени гласник СО Топола“, број 10/2005), члана 108. Статута општине Топола („Службени гласник СО Топола“, број 11/2008 и 6/2013) и члана 98. Пословника СО Топола („Службени гласник СО Топола“, број 12/2008),

Скупштина општине Топола, на седници одржаној дана 30.07.2015. године, донела је

## **РЕШЕЊЕ**

**о разрешењу и именовану члана Комисије за награде и признања Скупштине општине Топола**

**I** Разрешава се Марија Вукадиновић из Белосаваца, дужности члана Комисије за награде и признања Скупштине општине Топола из реда одборника.

**II** Именује се Марија Вићентијевић из Јунковца, за члана Комисије за награде и признања Скупштине општине Топола из реда одборника.

**III** Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику СО Топола“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ТОПОЛА

Број: 020-206/2015-05-I

Дана: 30.07.2015. године

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА

СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Живота Јовановић, с.р.

**-2-**

На основу члана 76. став 1. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“, број 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011 и 93/2012), члана 3. и 21. Одлуке о Општинском већу општине Топола („Службени гласник СО Топола“, бр. 12/2008 и 6/2013) и члана 8. и 50. Пословника Општинског већа општине Топола („Службени гласник СО Топола“, бр. 14/2008),

Општинско веће општине Топола на седници одржаној дана 27.07.2015. године, донело је

## **РЕШЕЊЕ**

**I** Усваја се Извештај прихода и расхода буџета општине Топола за период 01.01.- 30.06.2015. године, Одељења за привреду, буџет, трезор и друштвене делатности Општинске управе општине Топола, број 400-64/2015-03 од 24.07.2015. године.

**II** Ово Решење објавити у „Службеном гласнику СО Топола“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ

ОПШТИНЕ ТОПОЛА

Број: 400-66/2015-05-III

Дана: 27.07.2015. године

ПРЕДСЕДНИК  
ОПШТИНСКОГ ВЕЋА

Драган Живановић, с.р.

**-3-**

На основу члана 46. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/2007), члана 7. став 1. тачка 1. у вези са чланом 2. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, број 124/2012 и 14/2015), члана 4. став 1. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“, број 88/2011), члана 17. став 1. Одлуке о водоводу и канализацији („Службени гласник СО Топола“, број 14/2012), члана 59. Статута општине Топола („Службени гласник

СО Топола“, број 11/2008 и 6/2013), члана 3. и 21. Одлуке о Општинском већу Општине Топола („Службени гласник СО Топола“, број 12/2008 и 6/2013) и члана 8. и 50. Пословника Општинског већа („Службени гласник СО Топола“, број 14/2008), у складу са Одлуком о буџету Општине Топола за 2015. годину („Службени гласник СО Топола“, број: 25/2014, 5/2015 и 10/2015), Програмом коришћења средстава Фонда за заштиту животне средине за 2015. годину („Службени гласник СО Топола“, број 05/2015) и Стратегијом одрживог развоја Општине Топола 2010-2020, у склопу разматрања предлога Пројекта „Унапређење рада постројења за пречишћавање отпадних вода у Тополи и обезбеђивање услова за несметано функционисање“,

Општинско веће Општине Топола на седници одржаној дана 27.07.2015. године донело је

## **Р Е Ш Е Њ Е**

### **о спровођењу пројекта**

### **„Унапређење рада постројења за пречишћавање отпадних вода у Тополи и обезбеђивање услова за несметано функционисање“**

1. Одобрава се спровођење пројекта „Унапређење рада постројења за пречишћавање отпадних вода у Тополи и обезбеђивање услова за несметано функционисање“ према пројектном концепту, укупне финансијске вредности **4.950.000,00** динара.
2. Спровођење Пројекта из тачке 1. овог решења поверава се ЈКСП „Топола“ из Тополе.
3. Средства за спровођење пројекта „Унапређење рада постројења за пречишћавање отпадних вода у Тополи и обезбеђивање услова за несметано функционисање“ обезбеђена су Одлуком о буџету Општине Топола за 2015. годину („Службени гласник СО Топола“, број: 25/2014, 5/2015 и 10/2015), у оквиру главе 1.3 – Фонд за заштиту животне средине – функција 560, програмска класификација 0401-0003 – Унапређење рада постројења за пречишћавање отпадних вода у Тополи, економска класификација 424 – Специјализоване услуге – Финансирање програма из области заштите животне средине а у складу са **Програмом коришћења средстава Фонда за заштиту животне средине за 2015. године.** („Службени гласник СО Топола“, број 5/2015)  
**(07547-424911-00-01-560)**
4. Обавезује се ЈКСП Топола из Тополе да обезбеди ефикасно спровођење Пројекта „Унапређење рада постројења за пречишћавање отпадних вода у Тополи и обезбеђивање услова за несметано функционисање“ у складу са пројектним концептом и поднесе уредне захтеве за трансфер средстава са пратећом документацијом, ради уплате средстава за реализацију пројекта.
5. О спровођењу овог решења стараће се Одељење за привреду, буџет, трезор и друштвене делатности, Одељење ЛЕР Општинске управе општине Топола и ЈКСП „Топола“ Топола.
6. Решење ступа на снагу даном доношења.

## **Образложење**

Програмом фонда за заштиту животне средине за 2015. годину („Службени гласник СО Топола“, 5/2015) утврђени су приходи и намена коришћења средстава за активности које се током 2015. године планирају из области заштите и унапређења животне средине.

Средствима Фонда планирана је реализација пројекта „Унапређење рада постројења за пречишћавање отпадних вода у Тополи и обезбеђивање услова за несметано функционисање“.

Постројење за пречишћавање отпадних вода у Тополи изграђено је пре 15 година. Ово постројење прерађује све отпадне воде које су на подручју општине Топола укључене у канализациони систем. Прерађена вода из постројења излива се у реку Каменицу. Опрему на постројењу неопходно је обнављати и рад пречистача осавременавати како би се добио што већи степен чистоће воде која из постројења истиче у реку.

Закон о јавним набавкама прописује да се одредбе тог закона не примењују на набавке од лица или организација које се у смислу тог закона сматрају наручиоцем и које су носиоци искључивог права на обављање делатности која је предмет јавне набавке. Како се, у смислу тог закона, ЈКСП сматра наручиоцем, поступак јавне набавке у овом случају се неће спроводити.

Општинском одлуком о водоводу и канализацији је предвиђено да радове на изградњи, одржавању, испитивању, приступу и реконструкцији комуналних објеката изводи искључиво ЈКСП „Топола“ Топола.

Средства за спровођење пројекта „Унапређење рада постројења за пречишћавање отпадних вода у Тополи и обезбеђивање услова за несметано функционисање“ обезбеђена су Одлуком о буџету Општине Топола за 2015. годину („Службени гласник СО Топола“, број: 25/2014, 5/2015 и 10/2015), у оквиру главе 1.3 – Фонд за заштиту животне средине – функција 560, програмска класификација 0401-0003 – Унапређење рада постројења за пречишћавања отпадних вода у Тополи, економска класификација 424 – Специјализоване услуге – Финансирање програма из области заштите животне средине а у складу са **Програмом коришћења средстава Фонда за заштиту животне средине за 2015. годину** („Службени гласник СО Топола“, број 5/2015).

На основу свега изнетог донето је решење као у диспозитиву.

-4-

ПРОЈЕКТНИ КОНЦЕПТ			
ОПШТИНА	ТОПОЛА		
Назив пројекта:	„Унапређење рада постројења за пречишћавање отпадних вода у Тополи и обезбеђивање услова за несметано функционисање“		
Кратак опис пројекта	Постројење за пречишћавање отпадних вода у Тополи изграђено је пре 15 година. Ово постројење прерађује све отпадне воде које су на подручју Тополе укључене у канализациони систем. Прерађена вода из постројења се излива у реку Каменицу. Повећањем броја корисника постојећи технолошки процес постаје неодржив . У току процеса биолошког пречишћавања отпадних вода долази до формирања све веће количине муља чиме се смањује степен пречишћености отпадне воде . Опрему на постројењу је неопходно обнављати и рад пречистача осавременјавати како би се добио што већи степен чистоће воде која из постројења утиче у реку.		
Водећи партнер	Општина Топола		
Остале партнерске организације	Партнерска организација	Име одговорног лица	Улога партнера
Партнер 1	ЈКСП „Топола“	Тања Цветковић	спровођење пројекта
Локација	Топола		
Пројектни циљеви:	Допринос унапређењу стања животне средине, смањењу штетног утицаја отпадних вода на здравље људи и подизању степена исправности отпадних вода које се из постројења уливају у реку Каменицу		
Пројектни индикатори:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Пречишћеност постојећих отпадних вода повећана за 15%</li> <li>- Могућност повећања капацитета пречишћавања отпадних вода за 20%</li> </ul>		
Циљне групе:	- Грађани општине Топола		
Образложење:	На основу Програма коришћења средстава фонда за заштиту животне средину за 2015.год . локална самоуправа општине Топола је препознала потребу да се посебна пажња обрати на унапређење стања заштите животне средине		
Опис активности:	Опис:	Временски оквир (ММ, YY)	Ко је одговорани
АКТИВНОСТ 1:	Израда пројектно техничке документације за реконструкцију линије муља	Август / децембар	ЈКСП „Топола“
АКТИВНОСТ 2:	Евидентирање недостајуће опреме	Август	ЈКСП „Топола“
АКТИВНОСТ 3:	Набавка потребне опреме	Август/децембар	ЈКСП „Топола“
АКТИВНОСТ 4:	Уградња и сервисирање постојеће опреме	Август/децембар	ЈКСП „Топола“
Методологија:	<p><i>Методологија имплементације:</i>                      ЈКСП „Топола“ ће након одобравања коришћења средстава Фонда за заштиту животне средине за 2015.године извршити евидентирање недостајуће опреме, затим расписати јавну набавку за набавку недостајуће опреме и израду пројектно-техничке документације за реконструкцију линије муља.                      ЈКСП „Топола“ ће по закључењу уговора са одабраним понуђачима извршити набавку и уградњу нове опреме као и сервисирање постојеће.</p>		

Очекивани резултати		<i>Конкретан исход:</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Израђена пројектно-техничка документација</li> <li>- Сачињена спецификација потребне опреме</li> <li>- Набављена и уграђена опрема</li> <li>- Унпређен систем пречишћавања отпадних вода</li> </ul>	
		<i>Одрживост (укупна процена)</i>	
		<i>Потенцијал за одрживост:</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Висок <input type="checkbox"/></li> <li>• Средњи <input checked="" type="checkbox"/></li> <li>• Низак <input type="checkbox"/></li> </ul>	
Трајање пројекта:	Датум почетка: 01.08.2015 Датум завршетка: 31.12.2015	Укупно у месецима:	5
Укупан буџет у ДИН:		Цена по јединици	Број јединица ДИН
Буџет:	Израда пројектно техничке документације за реконструкцију линије муља		2.200.000,00
	Набавка опреме		1.020.000,00
	Уградња и сервисирање постојеће опреме		1.730.000,00
Укупан буџет	<b>УКУПНО:</b>		<b>4.950.000,00</b>

У Тополи, 07.04.2015. године

Аутор пројекта:

Маријана Вујичић

ЈКСП „Топола“

Генерални директор

Тања Цветковић, д.и.а.

Канцеларија ЛЕР Општине Топола:

Зора Недовић

-5-

На основу члана 42. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/2007), члана 7. став 1. тачка 1. у вези са чланом 2. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, број 124/2012 и 14/2015), члана 4. став 1. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“ број 88/2011), члана 17. став 1. Одлуке о водоводу и канализацији („Службени гласник СО Топола“, број 14/2012), члана 59. Статута општине Топола („Службени гласник СО Топола“, број 11/2008 и 6/2013), члана 3. и 21. Одлуке о Општинском већу Општине Топола („Службени гласник СО Топола“, број 12/2008 и 6/2013) и члана 8. и 50. Пословника Општинског већа („Службени гласник СО Топола“, број 14/2008), у складу са Одлуком о буџету Општине Топола за 2015. годину („Службени гласник СО Топола“ број: 25/2014, 5/2015 и 10/2015) и Стратегијом одрживог развоја Општине Топола 2010-2020,

Општинско веће Општине Топола на седници одржаној дана 27.07.2015. године доноси

#### РЕШЕЊЕ

о спровођењу Пројекта црпне станице канализације за отпадне воде дела насеља Топола „Јасенички слив“ – Слив 4

1. Одобрава се спровођење пројекта црпне станице канализације за отпадне воде дела насеља Топола „Јасенички слив“ – Слив 4 према Главном пројекту који је израдило предузеће WIGA PROJECT GROUP Београд укупне финансијске вредности **4.834.274,89** динара без ПДВ-а.
2. Спровођење Пројекта из тачке 1. овог решења поверава се ЈКСП „Топола“ из Тополе као инвеститору.
3. Средства за реализацију пројекта из тачке 1. овог решења обезбеђена су Одлуком о буџету Општине Топола за 2015. годину („Службени гласник СО Топола“, број: 25/2014, 5/2015 и 10/2015), функција 630 –

водоснабдевање, на позицији 88.3, програмска класификација 0601- 0025 – пројекат 0025 - Изградња црпне станице за канализацију Божурња, економска класификација 511 – зграде и грађевински објекти  
**(07547-511000-88-01-630)**

4. Обавезује се ЈКСП Топола из Тополе да спроведе све законске процедуре везане за реализацију Пројекта и Општини Топола – Одељењу за привреду, буџет, трезор и друштвене делатности поднесе уредне захтеве за трансфер средстава са пратећом документацијом ради уплате средстава за реализацију пројекта.
5. О спровођењу овог решења стараће се Одељење за привреду, буџет, трезор и друштвене делатности, Одељење ЈЕР Општинске управе општине Топола и ЈКСП „Топола“ Топола.
6. Решење ступа на снагу даном доношења.

**О б р а з л о ж е њ е:**

Стратегијом одрживог развоја Општине Топола 2010-2020 планиран је развој комуналне инфраструктуре кроз изградњу нове канализационе мреже на подручју Општине Топола.

Законом о комуналним делатностима прописано је да јединице локалне самоуправе обезбеђују организационе, материјалне и друге услове изградње, одржавања и функционисања комуналних објеката.

Закон о јавним набавкама прописује да се одредбе тог закона не примењују на набавке од лица или организација које се у смислу тог закона сматрају наручиоцем и које су носиоци искључивог права на обављање делатности која је предмет јавне набавке. Како се, у смислу тог закона, ЈКСП „Топола“ сматра наручиоцем, поступак јавне набавке у овом случају се неће спроводити.

Општинском одлуком о водоводу и канализацији је предвиђено да радове на изградњи, одржавању, испитивању, приступу и реконструкцији комуналних објеката изводи искључиво ЈКСП „Топола“ Топола.

Средства за реализацију Главног пројекта црпне станице канализације за отпадне воде дела насеља.

Топола „Јасенички слив“ – Слив 4 обезбеђена су Одлуком о буџету Општине Топола за 2015. годину („Службени гласник СО Топола“, број: 25/2014, 5/2015 и 10/2015), функција 630-водоснабдевање, на позицији 88.3, програмска класификација 0601-0025 пројекат 0025 – Изградња црпне станице за канализацију Божурња, економска класификација 511 – зграде и грађевински објекти.

На основу свега наведеног донето је решење као у диспозитиву.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ  
ОПШТИНЕ ТОПОЛА  
Број: 020-205/2015-05-III  
Дана: 27.07.2015. године

ПРЕДСЕДНИК  
ОПШТИНСКОГ ВЕЋА  
Драган Живановић, с.р.

-6-

На основу члана 46. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/2007), члана 59. Статута општине Топола („Службени гласник СО Топола“ број 11/2008 и 6/2013), члана 3. и 21. Одлуке о Општинском већу („Службени гласник СО Топола“, број 12/2008 и 6/2013) и Одлуке о буџету Општине Топола за 2015. годину („Службени гласник СО Топола“ број: 25/2014, 5/2015 и 10/2015) и члана 8. и 50. Пословника Општинског већа („Службени гласник СО Топола“ број 14/2008), у склопу разматрања предлога пројекта „Формирање портфолија јавне имовине Општине Топола“ – прва фаза,

Општинско веће општине Топола на седници одржаној дана 27.07.2015. године, донело је

### **Р Е Ш Е Њ Е**

#### **о спровођењу Пројекта „Формирање портфолија јавне имовине Општине Топола“ – прва фаза**

1. ОДОБРАВА СЕ спровођење пројекта „Формирање портфолија јавне имовине Општине Топола“ – прва фаза, укупне финансијске вредности 400.000,00 динара.
2. Средства за реализацију пројекта обезбеђена су у разделу 3, глава 1.1, функција 130 - програмска класификација 1501-0007 – Израда портфолија имовине у јавној својини за подручје Општине Топола, позиција 54.1, економска класификација 424– специјализоване услуге Одлуке о буџету Општине Топола за 2015. годину („Службени гласник СО Топола“, број: 25/2014, 5/2015 и 10/2015).

**(07547-424911-00-01-130)**

3. У циљу реализације пројекта спровешће се поступак прикупљања понуда за имплементацију пројекта.
4. Овлашћује се Председник Општине да донесе сва акта везана за спровођење пројекта.
5. О спровођењу овог решења стараће се Одељење за привреду, буџет, трезор и друштвене делатности, Одељење ЈЕР Општинске управе Општине Топола и Одељење за комуналне, грађевинско - урбанистичке, имовинско – правне и послове евиденције и управљања имовином.
6. Решење ступа на снагу даном доношења.

ОПШТИНА ТОПОЛА  
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ  
Број: 020-202/2015-05-III  
Дана: 27.07.2015. године

ПРЕДСЕДНИК  
ОПШТИНСКОГ ВЕЋА  
Драган Живановић, с.р.

## Концепт пројекта

ПРОЈЕКТНИ КОНЦЕПТ - предлог пројекта			
ОПШТИНА	ТОПОЛА		
Назив пројекта:	„Формирање портфолиа јавне имовине Општине Топола“ – прва фаза		
Кратак опис пројекта	<p>Управљање имовином је процес доношења одлука које се тичу прибављања, управљања, коришћења и располагања непокретностима које служе за обављање изворних и поверених послова локалне самоуправе. Управљањем имовином и стављањем расположиве имовине у функцију развоја стварају се услови за одржавање вредности и капитала којим располаже једна организација или институција без обзира да ли се ради о државној управи или комерцијалном сектору. Такође, успостављањем ове функције стичу се предуслови за стварање нових вредности кроз оптимално повећање прихода, контролу расхода и управљање ризицима.</p> <p>Процес управљања имовином је веома сложен и непрекидан, имовина је по својој природи статична али сам правни оквир сваке имовина је врло динамичан јер имовина као таква може бити предмет закупа, поклона, отуђења и других видова оптерећења. Све то захтева неопходну ангажованост и ажурност у спровођењу свих процеса који прате имовину, развијену аналитику која представља базу и почетни стадијум у разрађивању свих питања и проблема који се јављају у овој области.</p> <p>Правни основ свих ових активности је Закон о јавној својини из 2011.год., а измењен и допуњен 2013. и 2014. год., један системски закон из ове области који је просто речено оставио могућност локалним самоуправама да саме воде рачуна о својој имовини, да једноставно сачувају своју имовину кроз одређене рокове.</p> <p>Општина Топола је у оквиру спровођења ГРАНТ ШЕМЕ Exchange 4 као партнер граду Крагујевцу спроводила пројекат „Ефикасно управљање имовином – темељ локалног економског развоја“, у оквиру кога је извршен попис јавне имовине и њихов упис у регистар Републичке дирекције за имовину, створена база података имовинских јединица која је у вези са просторним подацима (формиран је Географски Информациони Систем) и извршена обука људских ресурса за потребе спровођења поступка уписа јавне својине.</p> <p>Овај пројекат подразумева наставак активности на стварању услова за адекватно управљање јавном имовином у циљу економског просперитета локалне заједнице. Да би се јавном имовине управљало на најеконичнији начин потребно је за сваку јединицу имовине урадити портфолио који садржи све релевантне податке.</p> <p>На реализацији пројекта биће ангажовани кадрови који су обучени кроз пројекат „Ефикасно управљање имовином – темељ локалног економског развоја“.</p>		
Водећи партнер	Општина Топола		
Предлагач	Одељење за Локални економски развој Општинске управе Општине Топола		
Имплементатор	Биће изабран у поступку прикупљања понуда		
Координатор пројекта (особа у општини која је задужена за пројекат)	Име:	Зора Недовић, координатор ЛЕР-а	
	Тел:	064/86-141-83	
	Email:	ler@topola.com	
Остале партнерске организације	Партнерска организација	Име	Улога партнера
Партнер 2	ЈКСП Топола	Тања Цветковић - директор	Сарадња на прикупљању и систематизацији свих релевантних података
Партнер 3	ЈП Дирекција за изградњу Општине Топола	Братислав Николић - директор	Сарадња на прикупљању и систематизацији свих релевантних података
Партнер 4	Дирекција за Урбанизам Града Крагујевца	Александар Рудник Милановић - директор	Сарадња на прикупљању и систематизацији свих релевантних података
Локација	Држава: Србија		

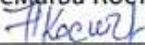

	<p>Регион: Шумадија Град: Топола</p>
Пројектни циљеви:	<p><i>Општи циљ:</i> Ефективније и ефикасније управљање општинском имовином као и имовином јавних предузећа и пренос власништва локалне самоуправе као предуслову одрживог економског развоја.</p> <p><i>Специфични циљ:</i> Прикупљање и систематизовање релевантних података о јединицама јавне имовине које су предмет преноса у јавну својину локалних самоуправа са посебним освртом на имовину јавних предузећа и установа.</p>
Пројектни индикатори:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Број евидентираних и укњижених јединица јавне имовине ЈЛС, ЈП И ЈУ</li> <li>- Број јединица имовине за које је извршена процењена вредност (књиговодствена и тржишна)</li> </ul>
Циљне групе: (опис / број)	<p><i>Директни корисници:</i> Општинска управа Општине Топола:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Одељење за комуналне, грађевинско - урбанистичке, имовинско-правне и послове евиденције и управљања имовином</li> <li>- Одељење за привреду, буџет, трезор и друштвене делатности</li> <li>- Одељење за инспекцијске послове</li> </ul> <p><i>Индиректни корисници:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ЈКСП Топола</li> <li>- Дирекција за изградњу Општине Топола</li> <li>- Сви становници Општине Топола</li> </ul>
Образложење:	<p><i>Опис проблема:</i> Досадашњи начин управљања имовином довео је до:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Бироградског односа према имовини и непознавања природе и потенцијала имовине као и одсуства планског приступа у управљању имовином</li> <li>- Нередовног и неадекватног одржавања имовине од стране институција државне управе или локалне самоуправе, јавних предузећа и установа што води ка повећању трошкова и расхода</li> <li>- Проблема са транспарентношћу и одговорности институција и организација којима је имовина поверена на управљање</li> <li>- Недовољних капацитета институција државне управе за управљање имовином</li> <li>- Одсуства или неажурности информација о вредности имовине и непостојању одговарајућих рачуноводствених исправа везаних за инвестиције у имовини</li> <li>- Одсуства система накнаде и контроле начина коришћења имовине одржавања имовине поверене другим лицима.</li> </ul> <p><i>Релевантност пројекта за програм / циљеви локалне СЛОП-а:</i> Обзиром да је стратешки циљ Општине Топола одрживи економски развој заједнице, пројекат ће допринети достизању тог стратешког циља. Имовина потребна за испуњавање законских надлежности и функција јединице локалне самоуправе може да се подели у три основне групе:</p> <p>А. обавезна имовина Б. дискрециона (субвенционисана) имовина В. вишак имовине, или имовина за остварење прихода</p> <p>Управљање обавезном имовином, која је неопходна за извршење обавеза локалне самоуправе одређених законом (пословни простор за потребе Општинске управе, јавних предузећа, јавно-комуналних предузећа, различитих јавних установа и других организација и институција чији је оснивач јединица локалне самоуправе, грађевинско земљиште, инфраструктурне мреже и објекти итд.), треба да се заснива на следећим основним принципима:</p> <p>а) Доступности б) Рационалности в) Специфичности одређених функција</p> <p>Принцип доступности се односи на обезбеђивање једнаких права свим грађанима којима су услуге намењене на доступност услуга које обезбеђује локална самоуправа (на пример: доступност чисте воде за пиће итд.)</p> <p>Принцип рационалности заснива се на примени одређених стандарда, односно,</p>

	<p>норматива, полазећи од врсте функције и неопходног броја запослених, у коришћењу простора у функцији јавних служби.</p> <p>Принцип уважавања специфичности одређених функција и посебних захтева у односу на величину, квалитет и организацију простора, односно имовине која је намењена за те функције (на пример, објекти у функцији бриге о деци, или старих особа).</p> <p>Управљање дискреционом (субвенционисаном) имовином, која је намењена различитим организацијама које имају одређену друштвену функцију (простор намењен за потребе удружења грађана, политичких партија и сл.), треба да се заснива на: а) Критеријумима за коришћење имовине; б) Стандардима за коришћење и одржавање додељене имовине</p> <p>Додељивање имовине оним субјектима којима општина даје подршку, треба да се регулише посебним правилником који ће дефинисати услове и критеријуме за коришћење јавне имовине под посебним условима.</p> <p>Неопходно је прописати и стандарде за коришћење и одржавање додељене (субвенционисане) јавне имовине, чиме би се обезбедило очување вредности те имовине. На тај начин би се, са једне стране обезбедили што равноправнији услови за све потенцијалне кориснике, а са друге одговорност корисника за ту имовину.</p> <p>Управљање вишком имовине или имовином за остварење прихода, је уједно најатрактивнији и најодговорнији део процеса, јер постоје значајне могућности за приходовање по основу располагања том имовином, уз поштовање: а) Законски прописаних процедура б) Принципа максималне добити/ефекта ц) Дугорочне одрживости циљева и решења д) Принципа транспарентност</p> <p>Управљање вишком имовине може да буде у функцији повећања прихода буџета, или подстицаја локалног економског развоја.</p> <p>То значи да оптимално управљање јавном имовином може да допринесе, са једне стране стабилизацији изворних прихода ЈЛС, а са друге јачању процеса децентрализације и смањивању зависности буџета локалне самоуправе од трансфера са нивоа Републике.</p> <p><i>Разлог за одабир циљне групе. Како пројекат доприноси потребама циљне групе?</i></p> <p>Овај пројекат доприноси горе наведеним циљним групама пре свега ради лакшег решавања горућих проблема који се јављају у вези са имовином и то најпре кроз доступност свих података који би им били потребни. Јасно дефинисана врста имовинских јединица, аналитичност, прецизно утврђена књиговодствена и тржишна вредност имовине као постављени индикатори пружају огромну помоћ наведеним структурама као и боље сагледавање потенцијалних проблема који прате сваки процес управљања имовином.</p> <p><i>Идентификација уочених потреба:</i></p> <p>Реализацијом пројекта „Ефикасно управљање имовином – темељ локалног економског развоја“ постављена је база за управљање имовином у јавној својини. Потреба општине Топола је даља изградња процеса управљања имовином кроз дефинисање портфолија имовине за сваку јединицу а у циљу што ефикаснијег управљања истом. Због досадашњег начина управљања имовином ЈЛС не располаже свим подацима везаним за јавну својину а поготову имовином Јавних предузећа и установа. Пројекат ће допринети стварању услова за правно уређење власништва и корисништва јавне својине.</p>		
<b>Опис активности:</b>	<b>Опис:</b>	<b>Временски оквир (ММ, УУ)</b>	<b>Ко је одговоран?</b>
Активност 1: Евидентирање и комплетирање података о имовини ЈЛС	Активност 1.1.: Прикупљање података о имовини ЈП и установа	Август - Децембар , 2015	Општина Топола
	Активност 1.2.: Доношење одлуке о прикупљању података о имовини ЈП и установа	Септембар, 2015	
	Активност 1.3.: Прикупљање података о стању јединица имовине	Септембар - Децембар, 2015	
	Активност 1.4.: Прикупљање података о имовини који недостају	Октобар - Децембар, 2015	
Активност 2: Процењивање вредности јавне имовине	Активност 2.1.: Формирање радног тима за процену имовине	Август, 2015	Општина Топола
	Активност 2.2.: Припрема свеобухватног приступа процени	Август, 2015	
	Активност 2.3.: Одређивање приоритетне имовине за процену	Август, 2015	



	Активност 2.4.: Процена вредности јединица имовине	Септембар - Децембар, 2015	
<b>Методологија:</b>	<p><i>Методе имплементације:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Свеобухватни приступ у изради кроз: прикупљање свих релевантних података, анализу и обраду података, израду плана/портфолиа и изградњу капацитета за његову реализацију</li> <li>- Поштовање законских и институционалних оквира за управљање имовином као и обавеза које су дефинисане другим стратешким документима на локалном, регионалном и националном нивоу</li> <li>- Коришћење свих отворених могућности које нису експлицитно дефинисане законима, а које дају простор општинама да максимално искористе своју аутономију да планирају и управљају развојем кроз располагање имовином</li> <li>- Поштовање свих начела одрживог развоја</li> <li>- Учешће и подршка политичког руководства општина у изради портфолиа</li> <li>- Активно учешће свих представника јавног сектора на локалном нивоу у свим фазама израде</li> <li>- Портфолио имовине треба да интегрише све друштвено-економске аспекте развоја локалне самоуправе из перспективе имовине и треба да буде заснован на свеобухватној социо-економској анализи којом се идентификују реалне могућности за коришћење имовине односно реалне могућности за остварење користи и прихода</li> <li>- Подршка у примени планског приступа и повезивању портфолиа имовине са другим планским активностима у локалној самоуправи односно координацији са другим планским документима (првенствено са просторно-урбанистичком документацијом, плановима капиталних инвестиција и програмским буџетима, стратегијама развоја и секторским стратегијама)</li> <li>- Изградња капацитета стручних служби за управљање имовином и примену портфолиа имовине</li> <li>- Успостављање сталне сарадње у изради, коришћењу и ажурирању портфолиа.</li> </ul>		
<b>Очекивани резултати (у бројевима):</b>	<p><i>Конкретан исход (будите одређени и дајте бројчане вредности):</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Усвојена одлука о прикупљању података о имовини Ј(К)П и установа</li> <li>- Прикупљени подаци о имовини ЈП и установа – 150 имовинских јединица</li> <li>- Анализиран статус имовине (физички и функционални) – 500 имовинских јединица</li> <li>- Иницирано прикупљање података о имовини који недостају - 50</li> <li>- Усвојена Одлука општинског већа или председника општине о формирању радног тима за процену имовине</li> <li>- Утврђене јединице имовине којима радна група може самостално проценити вредност</li> <li>- Утврђена сврха процене и на основу ње одређен избор метода процене</li> <li>- Процењена вредност за 1.000 имовинских јединица и вредност унета у базу података</li> <li>- Унети 1000 објеката/парцела у портфолио имовине</li> </ul> <p><i>Очекивани утицај на циљну групу:</i></p> <p>Формирање портфолиа јавне имовине на нивоу јединица локалне самоуправе (по наменама те имовине), треба да омогући одговорно, ефикасно, целисходно и транспарентно управљање јавном имовином. Такво управљање јавном имовином треба да обезбеди повећане приходе буџета, већу фискалну децентрализацију и финансијску самосталност локалне самоуправе, што би допринело остваривању најзначајнијих и приоритетних циљева на нивоу локалне самоуправе, као што су локални економски развој и бољи квалитет живота грађана у тој заједници.</p> <p><i>Одрживост (укупна процена):</i></p> <p>Одрживо за једну заједницу је све што је друштвено прихвативо, односно, све што доприноси друштвеној интеграцији заједнице, затим све што омогућава трајан економски развој; укључује и све што осигурава да се садржај и мера економског и друштвеног развоја усклађује са еколошко – просторним капацитетима постматране територије у дугорочно пројектованом временском периоду.</p> <p>Без нерешеног питања јавне својине целокупан одрживи развој једне заједнице се доводи у питање јер су идентификација јавне имовине, њена регистрација и ажурирање неопходне активности за процес доношења рационалних одлука у управљању јавном имовином и основа ефикасног система управљања јавном имовином.</p> <p>У приватном сектору циљ власника је по правилу усмерен на повећање вредности</p>		

	имовине. Због тога је општи тренд у развијеним земљама да локалне самоуправе усвајају концепте и методе управљања имовином које примењује приватни сектор, јер се то показало као најефикасније и најделотворније. Потенцијал за одрживост:				
	<input type="checkbox"/>	• Висок			
	<input type="checkbox"/>	• Средњи			
	<input type="checkbox"/>	• Низак			
Трајање пројекта:	Време почетка: Август, 2015.год. Време завршетка: Децембар, 2015.год.	Укупно у месецима:			
		4 месеца			
Укупан буџет у ЕУР:		Јединица	Цена по јединици	Број јединица	ДИН
Буџет – Србија:	1. Људски ресурси	Месец	48000	4x2	384.000
	2. Роба и опрема	/	/	/	/
	3. Трошкови локалне канцеларије	/	/	/	/
	4. Екстерне услуге	/	/	/	/
	5. Физички радови	/	/	/	/
	6. Административни трошкови	Месец	1000	4	4.000
	7. Трошкови превоза	Месец	3000	4	12.000
Извори финансирања	Буџет Општине Топола	100%		400.000	
	Финансирање дуга (извор?)	.....%			
	Донатор (који?)	.....%			
	Ко-финансирање (са ким?)	.....%			
Укупан буџет	400.000			ДИН	
Претходни и сродни пројекти:	„Ефикасно управљање имовином – темељ локалног економског развоја“				
Усклађеност са (да/ не, навести разлоге за одричан одговор):	ЕУ политика: ДА				
	Релевантне националне / секторске стратегије: ДА				
	Регионална развојна стратегија: ДА				
	Стратегија одрживог развоја: ДА				
Ризици:	Непостојање техничке документације за објекте Потешкоће у сарадњи са ЈП				

Аутори пројекта  
Немања Костић, просторни планер  
  
Милан Рељић, дипломирани правник  


Одељење за Локални економски развој  
Координатор Зора Недовић  
  


-8-

На основу члана 46. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/2007), члана 7. став 1. тачка 1. у вези са чланом 2. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, број 124/2012 и 14/2015), члана 4. став 1. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“ број 88/2011), члана 17. став 1. Одлуке о водоводу и канализацији („Службени гласник СО Топола“ број 14/2012), члана 59. Статута општине Топола („Службени гласник СО Топола“ број 11/2008 и 6/2013), члана 3. и 21. Одлуке о Општинском већу Општине Топола („Службени гласник СО Топола“ број 12/2008 и 6/2013) и члана 8. и 50. Пословника Општинског већа („Службени гласник СО Топола“ број 14/2008), у складу са Одлуком о буџету Општине Топола за 2015. годину („Службени гласник СО Топола“ број: 25/2014, 05/2015 и 10/2015) и Стратегијом одрживог развоја Општине Топола 2010-2020

Општинско веће Општине Топола на седници одржаној дана 27.07.2015. године донело је

### РЕШЕЊЕ о спровођењу пројекта „Изградња водоводне линије у Липовцу“

1. Одобрава се спровођење пројекта „Изградња водоводне линије у Липовцу“ према Главном пројекту који је израдило предузеће ГЕСТ д.о.о Аранђеловац укупне финансијске вредности **799.640,68** динара без ПДВ-а.
2. Спровођење Пројекта из тачке 1. овог решења поверава се ЈКСП „Топола“ из Тополе као извођачу радова.
3. Средства за изградњу водоводне линије обезбеђена су Одлуком о буџету Општине Топола за 2015. годину („Службени гласник СО Топола“ број 25/2014, 5/2015 и 10/2015), функција 630- водоснабдевање, на позицији 88.2, програмска класификација 0601-0024 – пројекат 0024- Изградња водоводне линије у Липовцу, економска класификација 511 – зграде и грађевински објекти.

**(07547-511000-88-01-630)**

4. Обавезује се ЈКСП Топола из Тополе да Општини Топола достави понуду за извођење радова, обезбеди ефикасно спровођење пројекта у складу са Главним пројектом изградње водоводне линије у Липовцу и поднесе сву пратећу документацију ради уплате средстава за реализацију пројекта.
5. Овлашћује се Председник општине да са ЈКСП „Топола“ из Тополе закључи уговор о реализацији Пројекта из тачке 1. овог решења и донесе сва накнадна акта неопходна за спровођење пројекта.
6. О спровођењу овог решења стараће се Одељење за привреду, буџет, трезор и друштвене делатности, Одељење ЈЕР Општинске управе општине Топола и ЈКСП „Топола“ Топола.
7. Решење ступа на снагу даном доношења.

**Образложење**

Стратегијом одрживог развоја Општине Топола 2010-2020 планиран је развој комуналне инфраструктуре на подручју Општине Топола.

Законом о комуналним делатностима прописано је да јединице локалне самоуправе обезбеђују организационе, материјалне и друге услове изградње, одржавања и функционисања комуналних објеката.

Закон о јавним набавкама прописује да се одредбе тог закона не примењују на набавке од лица или организација које се у смислу тог закона сматрају наручиоцем и које су носиоци искључивог права на обављање делатности која је предмет јавне набавке. Како се, у смислу тог закона, ЈКСП сматра наручиоцем, поступак јавне набавке у овом случају се неће спроводити.

Општинском одлуком о водоводу и канализацији је предвиђено да радове на изградњи, одржавању, испитивању, приступу и реконструкцији комуналних објеката изводи искључиво ЈКСП „Топола“ Топола.

Средства за изградњу водоводне линије обезбеђена су Одлуком о буџету Општине Топола за 2015. годину („Службени гласник СО Топола“, број: 25/2014, 5/2015 и 10/2015), функција 630-водоснабдевање, на позицији 88.2, програмска класификација 0601-0024 – пројекат 0024- Изградња водоводне линије у Липовцу, економска класификација 511 – зграде и грађевински објекти.

На основу свега наведеног донето је решење као у диспозитиву.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ  
ОПШТИНЕ ТОПОЛА  
Број: 020-204/2015-05-III  
Дана: 27.07.2015. године

ПРЕДСЕДНИК  
ОПШТИНСКОГ ВЕЋА  
Драган Живановић, с.р.

## САДРЖАЈ

1. РЕШЕЊЕ о разрешењу и именовању члана Комисије за награде и признања Скупштине општине Топола	Страна 1.
2. РЕШЕЊЕ о усвајању Извештаја прихода и расхода буџета општине Топола за период 01.01. - 30.06.2015. године	Страна 1.
3. РЕШЕЊЕ о спровођењу пројекта „Унапређење рада постројења за пречишћавање отпадних вода у Тополи и обезбеђивање услова за несметано функционисање“	Страна 1.
4. Пројектни концепт пројекта „Унапређење рада постројења за пречишћавање отпадних вода у Тополи и обезбеђивање услова за несметано функционисање“	Страна 3.
5. РЕШЕЊЕ о спровођењу Пројекта црпне станице канализације за отпадне воде дела насеља Топола „Јасенички слив“ – Слив 4	Страна 4.
6. РЕШЕЊЕ о спровођењу пројекта „Формирање портфолиа јавне имовине Општине Топола“ – прва фаза	Страна 5.
7. Концепт пројекта „Формирање портфолиа јавне имовине Општине Топола“ – прва фаза	Страна 6.
8. РЕШЕЊЕ о спровођењу пројекта „Изградња водоводне линије у Липовцу“	Страна 10.



Оснивач и издавач: Скупштина општине Топола  
СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ТОПОЛА, Топола, Булевар Краља Александра I бр. 9.  
Тел: 034/811-017, Факс: 034/811-771  
Главни и одговорни уредник: Мирјана Луковић, инжењер информатике  
За издавача: Председник Општине Топола, Драган Живановић  
Лист је уписан у регистар средстава јавног информисања који се води у Министарству за информисање Републике Србије, под бројем 2376.  
Текући рачун: 840-135640-26  
Компјутерска припрема и обрада: Општинска управа општине Топола  
Штампа: Општинска управа општине Топола