



-1-

На основу члана 64а. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 - др. закон и 41/09) и Решења Општинског већа општине Топола, број: 020-156/2014-05-III од 21.05.2014. године,

Комисија за израду предлога Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине Топола за 2015. годину, објављује

**Ј А В Н И П О З И В  
ЗА ДОКАЗИВАЊЕ ПРАВА ПРЕЧЕГ ЗАКУПА ПОЉОПРИВРЕДНОГ  
ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ НА ТЕРИТОРИЈИ  
ОПШТИНЕ ТОПОЛА ЗА 2015. ГОДИНУ**

У складу са Законом о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 - др. закон и 41/09) и Инструкцијом Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, број: 320-11-5512/2009-06 од 3.11.2010.године, **Комисија за израду предлога Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине Топола за 2015. годину, упућује јавни позив** свим правним и физичким лицима, власницима:

- функционалних система за наводњавање и одводњавање, рибњака, вишегодишњих засада старијих од три, а млађих од 15 година у роду, винограда старијих од три године, а млађих од 30 година, у роду, функционалних пољопривредних објеката (у даљем тексту: инфраструктура), а који се налази на пољопривредном земљишту у државној својини на територији општине Топола,
- објеката за узгој и држање животиња, а који се баве узгојем и држањем животиња на територији општине Топола,

да доставе потребну документацију ради доказивања права пречег закупа на пољопривредном земљишту у државној својини на територији општине Топола за 2015. годину, до дана **30. октобра 2014. године**.

**ДОКУМЕНТАЦИЈА О ДОКАЗИВАЊУ ПРАВА ПРЕЧЕГ ЗАКУПА**

**I Потребна документација за остваривање права пречег закупа по основу власништва на инфраструктури:**

1. Захтев за признавање права пречег закупа по основу власништва на инфраструктури;
2. Извод из јавне књиге о евиденцији непокретности, а услучају да инфраструктура није укњижена у јавне књиге о евиденцији непокретности потребно је доставити доказ о власништву на инфраструктури (грађевинска, односно употребна дозвола, односно извод из проспекта приватизације којим се доказује да је та инфраструктура ушла у процену вредности друштвеног капитала, односно извод из пописа основних средстава);
3. Записник Републичке пољопривредне инспекције о стању и функционалности инфраструктуре (вишегодишњи засади морају бити „у роду“, а објекти „у функцији“), са наведеним катастарским парцелама на којима се налази инфраструктура.
4. Доказ да је подносилац захтева носилац или члан Регистрованог пољопривредног газдинства (у активном статусу);
5. Сагласност Министарства пољопривреде и заштите животне средине на инвестициона улагања за инфраструктуру која је подигнута након јула 2006. године и доказ о власништву те инфраструктуре (фактура);
6. Водна дозвола за рибњаке издата од надлежног органа.

**II Потребна документација за остваривање права пречег закупа по основу узгоја и држања животиња:**

1. Захтев за признавање права пречег закупа по основу узгоја и држања животиња;
2. Доказ о регистрованој фарми - Решење о утврђивању ветеринарско санитарних услова или за Регистровано пољопривредно газдинство са 15 уматичених млечних крава - Уверење о уматиченим животињама издато од Института за сточарство Београд, а за АП Војводину од Пољопривредног факултета у Новом Саду - депарتمان за сточарство (са припадајућим листингом бројева животиња на које се односи уматичење);

3. Доказ о здравственом стању животиња - прибавља се од ветеринарске станице из кога се види врста, категорија и бројно стање животиња;
4. Доказ да је подносилац захтева носилац или члан Регистрованог пољопривредног газдинстава (у активном статусу).

Лица заинтересована за остваривање права пречег закупа по основу инфраструктуре требало би да доставе Захтев за излазак Републичке пољопривредне инспекције **Комисији за израду предлога Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине Топола за 2015. годину** до 30. јуна 2014. године, са наведеним катастарским парцелама које су предмет захтева, ради благовременог изласка инспекције на терен и израде Записника Републичке пољопривредне инспекције, који је саставни део документације коју треба доставити до 30. октобра 2014. године.

**Напомена:**

Сва документација мора да гласи на исто правно или физичко лице, које може бити носилац или члан Регистрованог пољопривредног газдинстава (у активном статусу), оверена и потписана од стране надлежног органа који издаје исправу. Условна грла се обрачунавају помоћу програма за обрачун условних грла, који је саставни део електронске форме годишњег програма, а форматирани су тако да се кравом сматра женка говеда од 24 и више месеци старости, која није напустила имање, а товне животиње се обрачунавају за један турнус годишње. Број животиња које се обрачунавају на условна грла ограничен је капацитетом наведеним у Решењу о утврђивању ветеринарско санитарних услова.

Образац захтева може се преузети сваког радног дана од 7,00 до 15,00 часова, у просторијама Одељења за привреду, буџет, трезор и друштвене делатности Општинске управе општине Топола, Булевар краља Александра I бр. 9, други спрат, канцеларија број 24, или са сајта [www.topola.com](http://www.topola.com).

Рок за достављање захтева и потребне документације из овог јавног позива је **30. октобар 2014. године**. Захтев приспео по истеку датума одређеног у овом јавним позиву сматраће се неблаговременим и Комисија ће га вратити подносиоцу неотворен.

Захтев са потребном документацијом се подноси непосредно на писарници или поштом, у затвореној коверти са назнаком на предњој страни: „Захтев за остваривање права пречег закупа по основу власништва на инфраструктури за 2015. годину“ или „Захтев за остваривање права пречег закупа по основу узгоја и држања животиња за 2015. годину“, за **Комисију за израду Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине Топола**, на адресу: Одељење за привреду, буџет, трезор и друштвене делатности Општинске управе општине Топола, Булевар краља Александра I бр. 9, 34310 Топола. На полеђини коверте наводи се назив/име и презиме и адреса подносиоца захтева.

Контакт особа за све информације у вези са овим јавним позивом је Зорица Станковић, телефон: 034 811 008, email: [zstankovic@topola.com](mailto:zstankovic@topola.com), или лично у просторијама Одељења за привреду, буџет, трезор и друштвене делатности Општинске управе општине Топола, Булевар краља Александра I бр. 9, други спрат, канцеларија број 24.

Овај Јавни позив објавити у „Службеном гласнику СО Топола“, интернет страници општине Топола: [www.topola.com](http://www.topola.com) и огласним таблама месних канцеларија.

ОПШТИНСКА УПРАВА  
ОПШТИНЕ ТОПОЛА  
Број: 320-14/2014-03  
Дана: 30.05.2014. године

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ  
Драган Живановић, дипл. инж. пољ. с.р.

-2-

На основу члана 61. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 - др. закон и 41/09) и Решења Општинског већа општине Топола, број: 020-156/2014-05-III од 21.05.2014. године,

Комисија за израду Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине Топола за 2015. годину, објављује

**Ј А В Н И   П О З И В**  
**за достављање захтева за остваривање права коришћења пољопривредног земљишта**  
**у државној својини без плаћања накнаде ради израде**  
**Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта**  
**на територији општине Топола за 2015. годину**

**I    ПОЗИВАЈУ СЕ** образовне установе - школе, стручне пољопривредне службе, социјалне установе, високообразовне установе - факултети и научни институти чији је оснивач држава, установе за извршење кривичних санкција и правна лица у државној својини регистрована за послове у области шумарства (у даљем тексту: установе) да доставе захтев за остваривање права коришћења пољопривредног земљишта у државној својини без плаћања накнаде на територији општине Топола за 2015. годину Комисији за израду Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине Топола за 2014. годину (у даљем тексту: Комисија), у површини

која је примерена делатности којом се баве (образовне установе-школе, стручне пољопривредне службе, социјалне установе највише до 100 хектара, а високообразовне установе-факултети и научни институти чији је оснивач држава, установе за извршење кривичних санкција и правна лица у државној својини регистрована за послове у области шумарства највише до 1.000 хектара), ради израде Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине Топола за 2015. годину.

## **II Потребна документација:**

1. Образац захтева који мора бити читко попуњен у целости, потписан и оверен печатом.
2. Акт о оснивању установе, односно извод из привредног регистра за правно лице (не старији од шест месеци);
3. Препис листа непокретности (ако је успостављен нови операт), односно препис поседовног листа (ако није успостављен нови операт), односно извод из земљишних књига (где није успостављен катастар непокретности), за све катастарске парцеле које су предмет захтева (не старији од шест месеци) и
4. Изјава подносиоца захтева коју површину пољопривредног земљишта у државној својини користи без плаћања накнаде (по члану 61. Закона о пољопривредном земљишту) на територији Републике Србије.

Докази о испуњавању услова из овог јавног позива се достављају у обичним, неовереним копијама које морају бити јасно видљиве, при чему Комисија задржава право да у случају потребе затражи достављање оригинала или оверене копије достављених доказа.

Образац захтева може се преузети сваког радног дана од 7,00 до 15,00 часова, у просторијама Одељења за привреду, буџет, трезор и друштвене делатности Општинске управе општине Топола, Булевар краља Александра I бр. 9, други спрат, канцеларија број 24, или са сајта [www.topola.com](http://www.topola.com).

**III Рок за достављање захтева и потребне документације из тачке III овог позива је 30. октобар 2014. године.** Захтев приспео по истеку датума одређеног у овом јавним позиву сматраће се неблаговременим и Комисија ће га вратити подносиоцу неотворен.

**IV Захтев са потребном документацијом се подноси непосредно на писарници или поштом, у затвореној коверти са назнаком на предњој страни: „Право коришћења пољопривредног земљишта у државној својини без плаћања накнаде за 2015. годину“ за Комисију за израду Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине Топола за 2015. годину, на адресу: Одељење за привреду, буџет, трзор и друштвене делатности Општинске управе општине Топола, Булевар краља Александра I бр. 9, 34310 Топола. На полеђини коверте наводи се назив и адреса подносиоца захтева.**

**V Контакт особа за све информације у вези са овим јавним позивом је Зорица Станковић, телефон: 034 811 008, email: [zstankovic@topola.com](mailto:zstankovic@topola.com), или лично у просторијама Одељења за привреду, буџет, трезор и друштвене делатности Општинске управе општине Топола, Булевар краља Александра I бр. 9, други спрат, канцеларија број 24.**

**VI Овај Јавни позив објавити у „Службеном гласнику СО Топола“, интернет страници општине Топола: [www.topola.com](http://www.topola.com) и огласним таблама месних канцеларија.**

ОПШТИНСКА УПРАВА  
ОПШТИНЕ ТОПОЛА  
Број: 320-13/2014-03  
Дана: 30.05.2014. године

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ  
Драган Живановић, дипл. инж. пољ. с.р.

## **С А Д Р Ж А Ј**

<b>1. ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА ДОКАЗИВАЊЕ ПРАВА ПРЕЧЕГ ЗАКУПА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ТОПОЛА ЗА 2015. ГОДИНУ</b>	<b>Страна 1.</b>
---	------------------

<b>2. ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА ДОСТАВЉАЊЕ ЗАХТЕВА ЗА ОСТВАРИВАЊЕ ПРАВА КОРИШЋЕЊА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ БЕЗ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ РАДИ ИЗРАДЕ ГОДИШЊЕГ ПРОГРАМА, ЗАШТИТЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ТОПОЛА ЗА 2015. ГОДИНУ</b>	<b>Страна 2.</b>
--	------------------



Оснивач и издавач: Скупштина општине Топола  
СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ТОПОЛА, Топола, Булевар Краља Александра I бр. 9.  
Тел: 034/811-017, Факс: 034/811-771  
Главни и одговорни уредник: Мирјана Луковић, инжењер информатике  
За издавача: Председник Општине Топола, Драган Јовановић  
Лист је уписан у регистар средстава јавног информисања који се води у Министарству за информисање Републике Србије, под бројем 2376.  
Текући рачун: 840-135640-26  
Компјутерска припрема и обрада: Општинска управа општине Топола  
Штампа: Општинска управа општине Топола